En la ciudad de Mérida, Capital de Estado de Yucatán, Estados Unidos Mexicanos, siendo las nueve horas con treinta minutos del día cinco de julio del dos mil veintidós, estando reunidos en el inmueble denominado "Palacio Administrativo", localizado en la avenida 128 por 67 A y 67 B del Fraccionamiento Bosques del Poniente de esta Ciudad de Mérida, Yucatán; a continuación, se menciona que el motivo de la presente reunión es llevar a cabo diversa sesión ordinaria previamente convocada.

En este acto, se procede al pase de lista:

1.- Lic. Dulce Carolina Pacheco González, Subdirectora del Jurídico.

2.- Arq. Claudia Noemí Pacheco Rodríguez, Subdirectora de Gestión y Control Urbano.

3.- Ing. José Waldemar Gómez Flores, Colegio de Ingenieros Civiles de Yucatán A.C.

4.- Ing. Freddy Alberto Solís Amaro, Colegio de Valuadores Profesionales de Yucatán, A.C.

5.- Ing. Edgar Jesús Conde Valdez, Colegio Yucateco de Ingenieros Civiles, A.C.

6.- Arq. Miguel Sosa Correa, Colegio Yucateco de Arquitectos, A.C.

7.- Arq. Martina Esther Brito Mendoza, Colegio Yucatanense de Arquitectos, A.C.

8.- Ing. David Jesús Carrillo Tec, Colegio de Ingenieros Civiles del Sureste, A.C.

9.- Arq. Carlos Eduardo Escalante Marin, Colegio de Arquitectos de la Zona Metropolitana de Mérida, A.C.

10.- Arq. Fernando José Alcocer Ávila, Regidor Del Ayuntamiento De Mérida.

Acto continuo se procede a verificar que se encuentran nueve de los nueve integrantes de esta Comisión, por lo que se procede a declarar que existe quorum legal para la celebración de la presente sesión y por lo tanto son válidos los acuerdos que en ella se tomen. ----------

Acto seguido el Ingeniero Freddy Alberto Solís Amaro, se sirve dar lectura al orden del día propuesto I.- Bienvenida; II.- Pase de lista y verificación del quórum; III-Información por parte de la Comisión del avance del curso para PCM; IV.- Informe del mecanismo para las reuniones con relación al tema de las bitácora; V.- Asuntos Generales; VI.- Clausura de la sesión. ----------

Indica el ingeniero Freddy que quedando los primeros dos puntos cubiertos, y estando los colegios de acuerdo por unanimidad; Pasamos al punto III relacionado con la Información

por parte de la Comisión del avance del curso para PCM; el ingeniero Freddy toma el uso de la voz, manifestando que se ésta impartiendo el curso para Peritos en Construcción Municipal, con una asistencia variable, pero participativa, son 72 aspirantes tomando el curso, sin embargo existen tres profesionales, que se les aplicara solamente el examen sin que se inscriban al curso, por lo que en total serán 75 profesionales; sin embargo, se está en platica para que se incorporen 2 ó 3 profesionales, dicho examen se aplicara el día 8 de julio del presente año, cuyo objetivo es ser peritos en construcción municipal en este periodo de 2021-2024; sin haber otro comentario al respecto, se pasa al punto IV.- Informe del mecanismo para las reuniones con relación al tema de las bitácora, se le sede la palabra a la arquitecta Gabriela Carrera , Secretaria Técnica de la Dirección, quien en uso de la voz manifiesta que el día viernes 8 de julio en el horario de doce a catorce horas, en la sala de juntas de esta Dirección, se llevará a cabo la primera reunión al tema de bitácora, y se dialogara en relación con las visitas, calificaciones y criterios de calificación; y posteriormente se llevará a cabo una segunda reunión, para conocer los comentarios en relación con el diseño de la aplicación; así mismo los profesionales que son enlaces serán convocados el día de mañana, para la primera reunión y son los siguientes; por parte del Colegio de Ingenieros Civiles del Sureste el Ingeniero Juan Manuel Mendoza Alcocer; Colegio Yucateco de Arquitectos, el arquitecto José Antonio Briseño Santos; Colegio de Ingenieros Civiles de Yucatán, el ingeniero Sofía Hernández; Colegio Yucateco de Ingenieros Civiles, ingeniero Jorge Abrego Valle; Colegio Yucatanense de Arquitectos, arquitectas Mónica Dalila Dulce Pacheco Cab y Susana Elizabeth Amatton Peraza; Colegio de Valuadores Profesionales de Yucatán, Ingeniero Freddy Alberto Solís Amaro; Colegio de Arquitectos de la Zona Metropolitana de Mérida, Arquitectos Carlos Eduardo Escalante Marin y Gabriel López Cervera; por lo que como sugerencia pide a los comisionados que los profesionales que estarán presentes en las reuniones de bitácora, tengan preparadas sus propuestas, para que se escuchen todas, a fin de que las mejoras funcionen de manera general, así mismo se pretende hacer un grupo a través del whatsApp, con los enlaces de

los colegios para los avisos rápidos ó de alguna falla técnica de manera general; para evitar duplicidad de información; tomando el uso de la voz el ingeniero Freddy pide a los integrantes levantar la mano si están de acuerdo, lo cual fue de manera positiva; y sin ningún comentario más al respecto, se pasa al punto V de Asuntos Generales; tomando el uso de la voz, la arquitecta Gabriela Carrera, manifiesta que las mejoras, cambios o actualizaciones se van a enviar al área de tecnologías de la comunicación, y de ellos dependen los tiempos de modificación a la bitácora; ya que dependiendo del tipo de conclusiones en las que se lleguen en la reunión; ya sea solamente una corrección, o en su caso algo más laborioso como una restructuración completa de alguna aplicación, ellos determinaran el tiempo, sin embargo por parte de nosotros se va estar influyendo para que sea lo más rápido; sin otro comentario al respecto, toma el uso de la voz la arquitecta Claudia Pacheco, y hace del conocimiento a los comisionados que el día 29 de julio es el último día para que entreguen sus cometarios y observaciones para el Reglamento de Construcción, y la Dirección pueda continuar con el proceso; tomando el uso de la voz el Regidor Fernando Alcocer, manifiesta que es importante hacer partícipe a la ciudadanía, a través de la gaceta, por lo que en uso de la voz la licenciada Dulce, declara que cuando se tenga un documento base y tengan participación todos los órganos involucrados, se hará como lo manifestado el arquitecto Fernando Alcocer, toda vez que es lo legal; Tomando el uso de la voz el ingeniero Freddy pregunta que si alguien quiere realizar algún comentario, antes de concluir la sesión, por lo que al no haber ningún comentario más, este acto, se da cuenta al pleno de la Comisión que se han solventado todos los puntos del orden del día, por lo que lo que el Ingeniero Freddy Alberto Solís Amaro, Presidente de la Comisión de Peritos Municipales, procede a declarar clausurada la presente sesión siendo siendo las 10 horas con seis minutos del 5 de julio del 2022; firmando el acta los que intervinieron. ---

Ing. Freddy Alberto Solís Amaro Presidente de la Comisión de Peritos Municipales	Ing. David Jesús Carrillo Tec Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Sureste, A.C.
Ing. Edgar Jesús Conde Valdez Representante del Colegio Yucateco de Ingenieros Civiles, A.C.	Arq. Martina Esther Brito Mendoza Colegio Yucatanense de Arquitectos, A.C.
P.O. Arq. Miguel Sosa Correa, Colegio Yucateco de Arquitectos, A.C. En suplencia Arq. Antonio Briceño Santos	Arq. Carlos Eduardo Escalante Marin Colegio de Arquitectos de la Zona Metropolitana de Mérida, A.C. En Suplencia Arq. Mario Mendoza
Ing. José Waldemar Gómez Flores Representante del Colegio de Ingenieros Civiles de Yucatán, A.C.	Arq. Claudia Noemí Pacheco Rodríguez Representante de la Dirección de Desarrollo Urbano
Lic. Dulce Carolina Pacheco González Representante de la Dirección de Desarrollo Urbano	Arq. Fernando Jose Alcocer Ávila, Regidor Del Ayuntamiento De Mérida.