|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ID Trámite/Servicio | Nombre | Descripción | Duración | Vigencia | Costo | Utilidad | Formatos |
| 346 | Expedición de Cédula por Traslación de Dominio y Mejora | Se proporciona cédula en la cual se registra el cambio de propietario de un bien inmueble y las modificaciones en su superficie de construcción | 3 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 347 | Expedición de Cédula por Traslación de Dominio | Se proporciona cédula en al cual se registra el cambio de propietario de un bien inmueble | En ventanilla: 2 días hábiles En línea: Inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Emitida en Ventanilla: veces UMA 4.5 importe $380.21; Emitida en Línea: veces UMA 4.5 importe $337.96 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 348 | Expedición de Cédula por Actualización o Mejoras del Predio | Se proporciona cédula en la cual se registran los cambios en los datos de identificación, registros del predio y los cambios en su superficie de construcción | 3 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | No aplica |
| 349 | Expedición de Cédula por Constitución de Régimen en Condominio. | Se proporciona cédula en la cual se registran la inscripción en el Registro Público de la Propiedad, del oficio de régimen de condominio | De 1 a 50 fracciones, 1 día hábil De 50 fracciones en adelante, 2 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Emitida en Ventanilla Catastral veces UMA 4.5 importe $380.21; emitida en línea veces UMA 4.0 importe $337.96 | Tener actualizada la documentación del bien inmueble | no aplica |
| 350 | Expedición de Cédula por Corrección | Se proporciona cédula en la cual se registran las correcciones de los datos de identificación del predio, datos registrales o superficie (cuyo origen sea por errores aritméticos), de acuerdo a sustento jurídico | 2 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 351 | Expedición de Cédula por Revalidación | Se proporciona cédula con los mismos datos de la cédula vigente con fecha actualizada | 2 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 352 | Expedición de Cédula por Inscripción de Urbanización en el Registro Público de la Propiedad | Se proporciona cédula en la cual se registra la inscripción en el Registro Público de la Propiedad de los oficios de urbanización catastral | 2 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 354 | Expedición de Oficio de Proyecto de División de Predios | Se proporciona oficio en el cual se describen las características de las fracciones resultantes de la división de un predio | 10 días hábiles | Hasta el 31 de diciembre del año de expedición | Veces UMA 0.5 importe $42.25 por cada parte | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_proyectos.pdf |
| 355 | Expedición de Oficio de Proyecto de Unión de Predios | Se proporciona oficio en el cual se describen las características del predio resultante de la unión de dos o más predios. | 5 días hábiles | A partir de la expedición del oficio hasta el 31 de diciembre en el año que se expide. | Por cada parte hasta por 4 predios veces UMA 3.0 importe $253.47De 5 a 20 predios Veces UMA 5.0 importe $422.45De 21 a 40 predios Veces UMA 7.0 importe $591.43De 41 predios en adelante Veces UMA 10.0 importe $844.90 | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_proyectos.pdf |
| 356 | Expedición de Oficio de Proyecto de Rectificación de Medidas de Predio | Se proporciona oficio en el cual se describen las modificaciones de las medidas perimetrales y en su caso de la superficie de terreno de un predio, de acuerdo a las medidas físicas delimitadas y verificadas por la Dirección | 5 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del Oficio. | Investigación en el Registro Público de la Propiedad veces UMA 10.0 importe $844.90Costo de la Diligencia de Verificación de Colindancias veces UMA 4.0 importe $337.96 Elaboración de Planos veces UMA 4.0 importe $337.96 | Actualización del predio | solicitud\_de\_rectificacion.pdf |
| 357 | Expedición de Oficio y Cédula por Cambio de Nomenclatura | Se proporciona oficio y cédula en los cuales se modifica la nomenclatura de un predio (calle, número, unidad habitacional), debido a la existencia de alguna disconformidad o duplicado en la nomenclatura vigente | 9 días hábiles | Última cédula y oficio expedido por el Catastro Municipal | Oficio por cambio de nomenclatura veces UMA 1.0 importe $84.49Cédula por cambio de nomenclatura Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_proyectos.pdf |
| 358 | Expedición de Cédula por Inscripción de Cambio de Nomenclatura en el Registro Público de la Propiedad | Se proporciona cédula en la cual se registra la inscripción en el Registro Público de la Propiedad de los oficios de cambio de nomenclatura | 2 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 359 | Expedición de Cédula de Definitiva de División. | Se proporciona cédula en la cual se registra la inscripción en el Registro Público de la Propiedad del oficio de División | En ventanilla: 2 días hábiles Emitida en línea: Inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Emitida en Ventanilla: veces UMA 4.5 importe $380.21Emitida en Línea: Veces UMA 4.0 importe $337.96 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 362 | Expedición de Oficio de Información de Bienes Inmuebles | Se proporciona oficio en el cual se describe la información del número de propiedades de un usuario y sus datos registrados en la base de datos de la Dirección | 2 días hábiles | Se considera vigente el último oficio expedido por el Catastro Municipal, o hasta que se emita nueva cédula catastral por cambio de propietario. | Por predio veces UMA 1.5 importe $126.74, Por propietario: 1-3 predios Veces UMA 1.5 importe $126.74, de 4-10 predios veces UMA 3.0 importe $253.47, de 11-20 predios veces UMA 5.0 importe $422.45 y de 21 en adelante veces UMA 5.25 importe $443.57, más Veces UMA 0.25 importe $21.12 por cada predio excedente | Obtener la información necesaria relacionada con la cantidad de propiedades con las que cuenta el usuario | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 363 | Expedición de Constancia de No Propiedad | Se proporciona oficio en el cual se hace constar que el solicitante no cuenta con propiedad registrada en la Dirección | 2 días hábiles | Se considera vigente el oficio hasta que, en la Dirección de Catastro del Municipio de Mérida, se registre el predio a nombre de quien se emitió el oficio. | Veces UMA 1.5 importe $126.74 | Obtener oficio donde conste que no cuenta con propiedad ante la dirección del Catastro Municipal de Mérida. | No aplica |
| 364 | Expedición de Constancia de Número Oficial de Predio | Se proporciona oficio en el que se hace constar el Número Oficial con el cual está registrado un predio en la Dirección | En ventanilla: 2 días hábiles Vía internet: inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 1.5 importe $126.74 | Contar con un oficio en donde aparezca la nomenclatura oficial registrada ante la Dirección del Catastro del Municipio de Mérida. | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 365 | Expedición de Oficio de Historial de Valor | Se proporciona oficio en el cual se hace constar los diferentes valores catastrales que ha tenido un predio desde su alta en la Dirección | 4 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el catastro municipal. | Veces UMA 1.5 importe $126.74 | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 366 | Expedición de Cédula por Inscripción o Cancelación del Patrimonio Familiar | Se proporciona cédula en la cual se registra el cumplimiento a un mandato judicial en cuanto a la inscripción o cancelación de Patrimonio Familiar | 1 día hábil | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 367 | Expedición de Constancia de Inscripción Predial Vigente | Se proporciona oficio en el cual se menciona que un predio está registrado en la Dirección | En ventanilla: 2 días hábiles Vía internet: inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 1.5 importe $126.74 | Obtener el oficio que garantiza el registro del predio en la Dirección. | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 368 | Expedición de Oficio de Inclusión por Omisión | Se proporciona oficio en el cual se señala la nomenclatura y se indica la superficie de terreno omitida, en un proyecto de división inscrito en el Registro Público de la Propiedad | 10 días hábiles | Última cédula y oficio expedido por el Catastro Municipal | Veces UMA 2.0 importe $168.98 | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_proyectos.pdf |
| 370 | Copia Certificada de Cédula | Se proporciona copia certificada de cédula catastral vigente | En ventanilla: 2 días hábiles Vía internet: inmediato | Se considera vigente la última Cédula expedida por el Catastro Municipal | Cédula catastral vigente certificada Veces UMA 0.5 importe $42.25 | Atención a requerimientos de la ciudadanía | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 371 | Elaboración de Plano con Visita a Campo | Se proporciona plano en formato no oficial con el resultado del levantamiento topográfico realizado, de las dimensiones físicas existentes del terreno y construcción del predio | 8 días hábiles | Último plano expedido por el Catastro Municipal | Elaboración del plano tamaño carta Veces UMA 4.0 importe $337.96; Hasta 4 cartas Veces UMA 7.0 importe$591.43; Hasta 42 x 36 pulgadas (plotter) Veces UMA 20.0 importe $1,689.80 | Tener actualizada la documentación del predio | No aplica |
| 372 | Elaboración de Planos de Gabinete | Se proporciona plano en formato oficial con el resultado del dibujo realizado, con base en la información de la construcción proporcionada por el usuario de las medidas físicas del predio | 3 días hábiles Para Proyectos: 10 días hábiles | Último plano expedido por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.0 importe $337.96 | Tener actualizada la documentación del predio | No aplica |
| 375 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación para Marcaje de Predios Tipo A (Ceiba 1 y 2, Misnebalam y Tablajes Rústicos cuyo Origen No Provenga de Parcelas Ejidales del RAN) | Se proporciona oficio en el cual se describen los vértices que delimitan el predio, así como sus medidas, superficie y colindancias. Resultado del marcaje realizado en campo por medio de métodos Geodésico-Topográficos | 14 días hábiles | de la fecha en que se expide el oficio de Diligencia, hasta que finalice el año en curso. | Cubrir los derechos totales, indicados en el servicio de Presupuesto para Marcaje | Determinar la correcta ubicación geográfica del predio | solicitud\_de\_diligencias.pdf |
| 376 | Revisión Técnica de la Documentación de Régimen de Condominio | Se proporciona oficio en el cual se describen las características de las fracciones resultantes de la constitución de un predio en régimen de propiedad de condominio, para su posterior inscripción en el Registro Público de la Propiedad | 5 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio. | Por fracción: \*Comercial: Veces UMA 1.5 importe $126.74\*Habitación: Veces UMA 1.0 importe $84.49 | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_proyectos.pdf |
| 381 | Expedición de Oficio de Historial del Predio | Se proporciona oficio en el cual se describen las modificaciones que ha tenido un predio de acuerdo a los datos registrados desde su alta en la Dirección | 2 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 1.5 importe $126.74 | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 405 | Asignación de Nomenclatura en Planos de Fraccionamiento | Se proporciona oficio y plano en los cuales se señala la nomenclatura catastral que le corresponde a cada fracción resultante de la lotificación de un fraccionamiento de nueva creación | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio. | Veces UMA 0.1 importe $8.45 por fracción | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_proyectos.pdf |
| 431 | Copia Simple de Cédula | Se proporciona copia simple de cédula o plano catastral vigente | Inmediato | Se considera vigente la última cédula, plano o libro de parcela expedido por el Catastro Municipal | Copia simple de cédula catastral vigente Veces UMA 0.3 importe $25.35 | Atención a requerimientos de la ciudadanía | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 435 | Expedición de Constancia de Valor Catastral Vigente | Se proporciona oficio en el cual se hace constar el valor catastral vigente de un predio registrado en la Dirección | En ventanilla: 2 días hábiles Vía internet: inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 1.5 importe $126.74 | Atención a requerimientos de la ciudadanía | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 437 | Elaboración de Planos por Levantamiento de Construcción | Se proporciona plano en formato oficial con el resultado de levantamiento topográfico realizado a la superficie de construcción del predio | 6 días hábiles | Último plano expedido por el Catastro Municipal | Elaboración de planos tamaño carta Veces UMA 4.0 importe $337.96, Por Diligencias de Colindancias de predios o de medidas físicas Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Tener su predio actualizado | solicitud\_de\_diligencias.pdf |
| 438 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación por Factibilidad de División | Se proporciona oficio donde se le informa al usuario si su solicitud de división de predios presentada es apropiada a la normatividad establecida | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del Oficio. | Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Tener actualizada la documentación del predio | servicios\_de\_diligencias.pdf |
| 439 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación por Cambio de Nomenclatura | Se proporciona oficio con el resultado de la visita física al predio en el cual se determina si es aceptado para un cambio de nomenclatura | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio. | Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Tener actualizada la documentación del predio | servicios\_de\_diligencias.pdf |
| 441 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación por Colindancias | Se proporciona oficio en el que se describe el resultado de la visita física e investigación documental del predio para la obtención de sus colindancias | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio. | Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Tener actualizada la documentación del predio | servicios\_de\_diligencias.pdf |
| 443 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación por Estado Físico del Predio | Se proporciona oficio con el resultado de la visita física al predio, en el cual se determina las características de antigüedad, calidad, estado de conservación y tipo de material de la construcción | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio | Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Tener actualizada la documentación del predio | servicios\_de\_diligencias.pdf |
| 445 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación para marcaje de predios TIPO B (Tablajes cuyo origen es del RAN y predios urbanos del Municipio de Mérida) | Se proporciona oficio en el que se describen los vértices que delimitan el predio, así como sus medidas, superficies y colindancias. Resultado del marcaje realizado en campo por medio de métodos Geodésicos-Topográficos | 8 días hábiles | De la fecha en que se expide el oficio de Diligencia, hasta que finalice el año en curso. | Cubrir los derechos totales del servicio, indicados en el servicio de presupuesto para Marcaje. | Determinar la correcta ubicación geográfica del predio | solicitud\_de\_diligencias.pdf |
| 447 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación por Acta Circunstanciada | Se proporciona oficio con el resultado de la diligencia que se lleva a cabo previa notificación de la Dirección, con la finalidad de recabar la firma de conformidad de un propietario o poseedor colindante a un predio que pretenda realizar un proyecto de rectificación de medidas | 20 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio | Por cada predio colindante que requiera de investigación documental: Veces UMA 20.0 importe $1,689.80Trabajo de investigación de diligencia de verificación Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Tener actualizada la información del predio | diligencia\_de\_verificacion.pdf |
| 537 | Expedición de Cédula de Inscripción de Inclusión por Omisión en el Registro Público de la Propiedad | Se proporciona cédula en la cual se registra la inscripción en el Registro Público de la Propiedad de los oficios de inclusión por omisión | 2 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 538 | Aplicación de Valor para Alta por Inscripción | Se proporciona cédula que registra el alta por inscripción de un predio en la base de datos del Catastro | 6 días hábiles | al darse de alta el predio, no hay última cédula expedida. | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la documentación del predio | No aplica |
| 539 | Expedición de Constancia de Única Propiedad | Se proporciona oficio en el cual se hace constar que el solicitante cuenta con una sola propiedad registrada en la Dirección | 2 días hábiles | Se considera vigente la última constancia expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 1.5 importe $126.74 | Atención a requerimientos de la ciudadanía | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 540 | Expedición de Oficio de Proyecto de División para Fraccionamientos | Se proporciona oficio en el cual se describen las características de las fracciones resultantes de la división de un predio para la formación de un fraccionamiento | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio. | Veces UMA 0.5 importe $42.25 por cada parte, pagar los derechos correspondientes de los trabajos topográficos. | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_proyectos.pdf |
| 541 | Elaboración de Presupuesto para Marcaje | Se proporciona presupuesto para la ubicación y/o localización de un predio para Marcaje | 2 días hábiles | De la fecha en que se expide el Presupuesto para Marcaje, hasta que finalice el año en curso | Gratuito | Elaboración de un presupuesto para marcaje | solicitud\_de\_presupuesto.pdf |
| 542 | Impresión de Imagen Satelital o Fotografía Aérea | Se proporciona impresión de imagen satelital o fotografía aérea del Municipio de Mérida, de la zona que requiera el usuario en los tamaños establecidos en la Ley de Hacienda del Municipio de Mérida | 1 día hábil | No aplica | Tamaño carta: Veces UMA 5.0 importe $422.45Tamaño 2 cartas: Veces UMA 9.0 importe $760.41Tamaño 4 cartas: Veces UMA 15.0 importe $1,267.35Tamaño (60 x 75 cm): Veces UMA 20.0 importe $1,689.80Tamaño (60 x 90 cm): Veces UMA 22.0 importe $ 1,858.78Tamaño (90 x 130 cm): Veces UMA 25.0 importe $2,112.25Tamaño (105 x 162.5 cm): Veces UMA 35.0 importe $2,957.15 | Se proporciona impresión de una imagen satelital o fotografía aérea con la cartografía | solicitud\_de\_impresion\_de\_planos.pdf |
| 543 | Impresión de Plano de Colonia, Fraccionamiento, Sección o Municipio a Nivel Manzana | Se proporciona impresión de plano de colonia, fraccionamiento, sección o municipio a nivel manzana, en los tamaños establecidos en la Ley de Hacienda del Municipio de Mérida | 1 día hábil | No aplica | Tamaño carta: Veces UMA 4.0 importe $337.96Tamaño 2 cartas: Veces UMA 8.0 importe $675.92Tamaño 4 cartas: Veces UMA 14.0 importe $1,182.86Tamaño (60 x 75 cm): Veces UMA 18.0 importe $1,520.82Tamaño (60 x 90 cm): Veces UMA 20.0 importe $1,689.80Tamaño (90 x 130 cm): Veces UMA 22.0 importe $1,858.78Tamaño (105 x 162.5 cm): Veces UMA 30.0 importe $2,534.70 | Se imprime un plano de colonia, fraccionamiento, sección o municipio a nivel manzana, en los tamaños establecidos en la Ley de Hacienda del Municipio de Mérida | solicitud\_de\_impresion\_de\_planos.pdf |
| 544 | Expedición de Disco Compacto de Plano del Municipio de Mérida (No Georreferenciado) | Se proporciona plano en disco compacto en formato \*.pdf que contiene plano del Municipio | Inmediato | No aplica | Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Disco compacto de plano del Municipio de Mérida | solicitud\_de\_impresion\_de\_planos.pdf |
| 545 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación por Ubicación Física | Se proporciona oficio en el que se describe el resultado de la visita física para determinar la ubicación de un predio | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio | Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Tener actualizada la documentación del predio | servicios\_de\_diligencias.pdf |
| 582 | Reconsideración de Valor | Se entregará al solicitante por escrito un Reporte del Servicio en donde se indica si la reconsideración de valor del predio solicitado fue aceptada, actualizando la superficie de construcción recatastrada y el valor catastral del predio o en su caso, se mencionan en dicho reporte, los motivos por los cuales el servicio No fue aceptado | 8 días hábiles | No aplica | Sin costo. | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 583 | Verificación de Predios Recatastrados | Se entregará al solicitante por escrito un Reporte del Servicio en donde se indica si el servicio solicitado fue aceptado, actualizando la superficie de construcción recatastrada y el valor catastral del predio o en su caso, se mencionan los motivos por los cuales el servicio No fue aceptado | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio | Sin costo. | Tener actualizada la documentación del predio | Solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 584 | Verificación de Predios Recatastrados por Licencia de Construcción o Terminación de Obra | Se entregará al solicitante por escrito un Reporte del Servicio en donde se indica si el predio solicitado fue aceptado, actualizando la construcción recatastrada y el valor catastral del predio (y plano sellado con la construcción actualizada, (presentado por el usuario) cuando el predio cuenta con construcción no manifestada) o en su caso, se menciona en dicho reporte los motivos por los cuales el servicio No fue aceptado. | 10 días hábiles | No aplica | Sin costo. | Tener actualizada la documentación del predio | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 762 | Copia Simple de Plano Catastral no Vigente. | Se proporciona copia simple según corresponda, de los documentos que aparecen en el expediente del predio del plano no vigente. | en la Dirección de Catastro inmediato. En las Ventanillas Únicas 2 días hábiles. | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal. | Copia simple de plano catastral no vigente: Veces UMA 0.3 importe $25.35 | Atención a requerimientos de la ciudadanía. | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 763 | Copia simple según corresponda, de los documentos que obren en el expediente del predio | Se proporciona copia simple según corresponda, de los documentos que aparecen en el expediente del predio. | Ventanilla Única: 2 Días Hábiles Catastro: Inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal. | Copia Simple: Veces UMA 0.3 importe $25.35 | Atención a requerimientos de la ciudadanía. | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 764 | Expedición de Oficio de Diligencia de Verificación por Medidas Físicas | Se proporciona oficio con el resultado de la verificación y levantamiento topográfico de las dimensiones físicas del terreno delimitado y de su construcción | 8 días hábiles | De la fecha que se expide el oficio de Diligencia, hasta que finalice el año en curso. | Veces UMA 5.0 importe $422.45 por Diligencias de Verificación de Colindancias de Predios o Medidas Físicas, Trabajos de Topografía de terreno de hasta 400.00m2 Veces UMA 4.0 importe $337.96, De 400.01 a 1000.00 m2 Veces UMA 7.0 importe $591.43, De 1000.01 a 2500.00 m2 Veces UMA 10.0 importe $844.90, De 2500.01 a 10,000.00 m2 Veces UMA 25.0 importe $2112.25, De 10,000.01 a 30,000.00 por m2 Veces UMA 0.0040 importe $0.3380, De 30,000.01 a 60,000.00 por m2 Veces UMA 0.0032 importe $0.2704 De 60,000.01 a 90,000.00 por m2 Veces UMA 0.0029 importe $0.2450, De 90,000.01 a 120,000.00 por m2 Veces UMA 0.0026 importe $0.2197, De 120,000.01 a 150,000.00 por m2 Veces UMA 0.0023 importe $ 0.1943, De 150,000.01 en adelante por m2 Veces UMA 0.0021 importe $0.1774. | Conocer las medidas físicas del predio | solicitud\_de\_diligencias.pdf |
| 791 | Expedición de Oficio con Coordenadas de Referencia Geográfica | Se proporciona oficio del resultado del proceso siguiente de los vértices observados por medio de sistema de posicionamiento global (GPS). En base al datum WGS-84 | 5 Días Hábiles | De la fecha que se expide el oficio, hasta que finalice el año en curso. | Por punto GPS (mínimo 2 puntos) Veces UMA 16.00 importe $1351.84 | Obtener información geográfica precisa | solicitud\_de\_diligencias.pdf |
| 792 | Expedición de oficio de Diligencia de Verificación por Medidas Georreferenciadas | Se proporciona oficio en el que se describen las coordenadas de cada uno de los vértices que delimitan el predio, así como sus medidas, superficie y colindancias resultado de la verificación y levantamiento topográfico de las dimensiones físicas del terreno delimitado y su construcción. El plano resultado de la Diligencia cuenta con cuadro de construcción del polígono del predio y vértices G.P.S. observados | 8 Días Hábiles | De la fecha en que se expide el oficio de diligencia hasta que finalice el año en curso | Veces UMA 0.5 importe $422.45 por Diligencia de Verificación de Colindancias de Predios o Medidas Físicas, Trabajos de Topografía de terreno de hasta 400.00 m2 Veces UMA 4.0 importe $337.96, De 400.01 a 1000.00 m2 Veces UMA 7.0 importe $591.43, De 1000.01 a 2500.00 m2 Veces UMA 10.0 importe $844.90, De 2500.01 a 10,000.00 m2 Veces UMA 25.0 importe $2112.25, De 10,000.01 a 30,000.00 por m2 Veces UMA 0.0040 importe $0.3380, De 30,000.01 a 60,000.00 por m2 Veces UMA 0.0032 importe $ 0.2704, De 60,000.01 a 90,000.00 por m2 Veces UMA 0.0029 importe $0.2450, De 90,000.01 a 120,000.00 por m2 Veces UMA 0.0026 importe $0.2197, De 120,000.01 a 150,000.00 por m2 Veces UMA 0.0023 importe $0.1943, De 150,000.01 en adelante por m2 Veces UMA 0.0021 importe $0.1774, por punto GPS Veces UMA 16.00 importe $1351.84, (mínimo 2 puntos). | Determinar las medidas y ubicación geográfica del predio | Solicitud\_de\_diligencias.pdf |
| 793 | Cédula por Definitiva de Urbanización | Se proporciona cédula en la cual se registra la inscripción en el Registro Público de la Propiedad de los oficios de Urbanización | En Ventanilla 2 días hábiles | Se considera vigente hasta la última cédula expedida por la Dirección de Catastro Municipal | En Ventanilla Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener actualizada la información del Bien Inmueble | no aplica |
| 795 | Expedición de Cédula de Definitiva de Rectificación | Se proporciona Cédula en la cual se registra inscripción en el R.P.P, de los oficios de rectificación. | 2 días hábiles en Ventanilla Inmediato en Línea | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 en Ventanilla Veces UMA 4.0 importe $337.96 en Línea | Tener actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 796 | Diligencia de Verificación por Medidas Físicas de Construcción y/o Uso del predio | Se realiza visita física al predio para verificar que la superficie de construcción coincida con la presentada en el plano de actualización | 10 días hábiles | al 31 de diciembre del año de expedición del oficio | Veces UMA 5.0 importe $422.45 | Comprobar que la documentación presentada sea correcta | servicios\_de\_diligencias.pdf |
| 800 | Validación de 1 a 2 planos web | Validación de los planos de mejora, cambio de nomenclatura, alta de predio, proyecto de unión y definitiva de unión. | 3 días hábiles | N/A | Veces UMA 0.32 importe $27.00 por plano | Reducción de tiempos | solicitud\_de\_validacion.pdf |
| 801 | Validación de 3 a 300 planos proyecto o factibilidad de división web | Revisar los planos del proyecto de división y fracciones resultantes | 3 días hábiles | N/A | Veces UMA 0.32 importe $27.00 por plano | Reducción de tiempos | solicitud\_de\_validacion.pdf |
| 802 | Validación de 301 a 500 planos proyecto o factibilidad de división web | Revisar los planos del proyecto de división y fracciones resultantes | 4 días hábiles | N/A | Veces UMA 0.32 importe $27.00 por plano | Reducción de tiempos | solicitud\_de\_validacion.pdf |
| 809 | Expedición de Cédula por Aplicación de Valor (para alta del predio) | Se proporciona cédula que registra el alta de un predio en la base de datos del Catastro | 3 días hábiles | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Veces UMA 4.5 importe $380.21 | Tener Actualizada la documentación del predio | no aplica |
| 816 | Validación de 501 o más planos proyecto o factibilidad de división web. | Revisar los planos del proyecto de división y fracciones resultantes. | 5 días hábiles | N/A | Veces UMA 0.32 importe $27.00 por plano | Reducción de tiempos | solicitud\_de\_validacion.pdf |
| 840 | Copia Simple de Cédula Pública | Se proporciona copia simple de cédula según corresponda los documentos que aparecen en el expediente del predio. | Inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro. | Copia simple de cédula catastral vigente veces UMA 0.3 importe $25.35 | Atención a requerimiento de la ciudadanía |  |
| 841 | Copia Certificada de Plano | Se proporciona copia de certificada del plano catastral. | En ventanilla: 2 días hábiles Vía internet: inmediato | Se considera vigente el último plano expedido por el Catastro Municipal | Plano catastral vigente certificado Veces UMA 0.5 importe $42.25 | Atención a requerimientos de la ciudadanía |  |
| 842 | Copia Simple de Libro de Parcela | Se proporciona copia simple del libro de parcela. | en la Dirección de Catastro inmediato. En las Ventanillas Únicas 2 días hábiles. | Se considera vigente la última cédula, plano o libro de parcela expedido por el Catastro Municipal | Copia simple del libro de parcela con datos registrales Veces UMA 2.0 importe $168.98 | Atención a requerimientos de la ciudadanía |  |
| 843 | Copia Certificada de Parcela | Se proporciona copia certificada de libro de parcela. | En ventanilla: 2 días hábiles Vía internet: inmediato | Se considera vigente la última copia de libro de parcela expedida por el Catastro Municipal. | Libro de Parcela con Datos Registrales, Certificado Veces UMA 3.0 importe $253.47 | Atención a requerimientos de la ciudadanía |  |
| 844 | Copia Simple de Plano | Se proporciona copia simple del plano catastral. | Inmediato | Se considera vigente el último plano expedido por el Catastro Municipal | Copia simple de plano catastral vigente Veces UMA 0.3 importe $25.35 | Atención a requerimientos de la ciudadanía |  |
| 845 | Copia Simple de Cédula no vigente | Se proporciona copia simple según corresponda de los documentos que aparecen en el expediente del predio de la cédula no vigente. | En la Dirección de Catastro inmediato. En las Ventanillas Únicas 2 días hábiles. | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal. | Copia simple de cédula catastral no vigente: Veces UMA 0.3 importe $25.35 | Atención a requerimientos de la ciudadanía. |  |
| 846 | Expedición de Cédula de Definitiva de Unión. | Se proporciona cédula en la cual se registra la inscripción en el Registro Público de la Propiedad de los oficios de Unión. | En ventanilla: 2 días hábiles Emitida en línea: Inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal | Emitida en Ventanilla: veces UMA 4.5 importe $380.21Emitida en Línea: Veces UMA 4.0 importe $337.96 | Tener actualizada la documentación del predio |  |
| 847 | Copia Certificada de Cédula Catastral no Vigente | Se proporciona copia simple según corresponda de los documentos que aparecen en el expediente del predio de la Cédula certificada no vigente. | en la Dirección de Catastro inmediato. En las Ventanillas Únicas 2 días hábiles. | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal. | Copia certificada de Cédula Catastral no vigente: Veces UMA 0.5 importe $42.25 | Atención a requerimientos de la ciudadanía. | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 848 | Copia Certificada de Plano no Vigente | Se proporciona copia certificada, según corresponda, de los documentos que aparecen en el expediente del plano no vigentes del predio | en la Dirección de Catastro inmediato. En las Ventanillas Únicas 2 días hábiles. | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal. | Copia certificada de plano catastral no vigente: Veces UMA 0.5 importe $42.25 | Atención a requerimientos de la ciudadanía. | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |
| 849 | Copia Certificada, según corresponda, de los documentos que obren en el expediente del predio | Se proporciona copia certificada, según corresponda, de los documentos que aparecen en el expediente del predio. | Ventanilla Única: 2 Días Hábiles Catastro: Inmediato | Se considera vigente la última cédula expedida por el Catastro Municipal. | Copia Certificada: Veces UMA 0.5 importe $42.25 | Atención a requerimientos de la ciudadanía. | solicitud\_de\_tramites\_generales.pdf |